

## Политика конфиденциальности Журнала «Дом»

### 1. Общие положения

1.1. Настоящая Политика конфиденциальности (далее — «Политика») регулирует отношения между ООО «Остоженка» (ИНН 7704364889), именуемое в дальнейшем «Компания», и Вами, именуемым далее «Пользователь», связанные с обработкой информации о Пользователе в связи с использованием таким лицом Журнала «Дом» (далее — «Информация»), доступного через веб-версию либо иными способами.

1.2. Отношения, связанные с обработкой информации, включая, но не ограничивая сбор, использование, хранение, распространение и защиту информации о Пользователях Журнала «Дом» (далее — «Сервис»), регулируются настоящей Политикой и иными правилами, размещёнными в рамках Сервиса, а также действующим законодательством Российской Федерации. Перед тем как начать использование Сервиса, Пользователь обязан ознакомиться с настоящей Политикой, а также со всеми применимыми правилами.

1.3. При регистрации, каждом доступе и/или фактическом использовании Сервиса, Пользователь соглашается с условиями настоящей Политики в редакции, которая действовала на момент фактического использования Сервиса.

### 2. Состав Информации

2.1. Обрабатываемая Компанией Информация включает в себя:

2.1.1. Учетные данные, под которым понимаются:

(а) данные о Пользователе, предоставляемые Пользователем для создания учетной записи в процессе регистрации в Сервисе;

(б) дополнительная информация, заполняемая Пользователем при редактировании своей учетной записи в процессе использования Сервиса;

(в) данные, дополнительно предоставляемые Пользователем по запросу Компании в целях исполнения Компанией обязательств перед Пользователем;

2.1.2. Иные данные необходимы для функционирования Сервиса.

Обрабатываемые Компанией Учетные и Иные данные в объеме, необходимом и достаточном для их отнесения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации к персональным данным, обрабатываются в Компании как персональные данные на условиях настоящей Политики.

2.2. Пользователь соглашается на отражение информации о нем в его учетной записи. Пользователь соглашается, что Информация, включая Учетные и Иные данные, а также иная информация может быть доступна другим Пользователям Сервиса и/или другим пользователям сети Интернет с учетом существующего функционала Сервиса (который может изменяться время от времени Компанией).

2.3. Компания не проверяет предоставленные Пользователем Учетные данные и не может судить об их достоверности, а также о том, обладает ли Пользователь достаточной правоспособностью для предоставления Учётных данных. Тем не менее Компания исходит из того, что Пользователь предоставляет достоверные и достаточные Учетные данные, а также своевременно обновляет их. Регистрируясь в Сервисе либо получая доступ к нему

без регистрации, Пользователь подтверждает, что достиг допустимого возраста использования такого Сервиса в соответствии с применимым законодательством.

2.4. Ниже более подробно изложена Информация, которую Компания собирает и обрабатывает в целях исполнения соглашения с Пользователем о предоставлении Сервиса.

Общая для всех платформ (вэб-версия, приложения для Android и iOS)

#### Собираемая Информация

Учетные данные, а именно:

1. Данные о Пользователе, предоставляемые Пользователем для создания учетной записи в процессе регистрации в Сервисе: имя, логин, номер телефона, электронная почта, изображение учетной записи (фото профиля).
2. Данные о Партнере, Пользователе ЛКПО, предоставляемые для создания учетной записи в процессе регистрации в Сервисе:
  - для Партнера, являющегося Физическим лицом или Самозанятым, — полное имя, фамилия, отчество, адрес регистрации, дата рождения, место рождения, электронная почта, адрес, номер мобильного телефона, фотоизображение, серия и номер документа, удостоверяющего личность Партнера, а также СНИЛС и ИНН, а также информация о расчётном счёте, необходимая для выплаты вознаграждения за оказание Услуг;
  - для Партнёра, являющегося Индивидуальным предпринимателем, — полное имя, фамилия, отчество, адрес регистрации, почтовый адрес, дата рождения, место рождения, электронная почта, номер мобильного телефона, фотоизображение, серия и номер документа, удостоверяющего личность Партнера, СНИЛС, ИНН, а также информация о расчётном счёте, необходимая для выплаты вознаграждения за оказание Услуг;

#### Цель обработки

Исполнение соглашения по предоставлению Сервиса. В частности, для подтверждения принадлежности учетной записи заявителю, обратившемуся с запросом о восстановлении доступа к учетной записи, для управления и администрирования Сервисом и другое.

#### Вэб-версия

#### Собираемая Информация

Иные данные, а именно:

Данные, которые становятся доступными Компании в процессе использования Сервиса (ip-адрес, сведения о браузере (в том числе язык интерфейса, размеры экрана, информация о файлах cookies (включены/выключены), информация, содержащаяся в файлах cookies, User Agent браузера и пр.), размеры и поддерживаемые цвета экрана персонального устройства, часовой пояс, язык системы, сведения об операционной системе, поддержка устройством некоторых технологий и протоколов (Retina, WebSocket, HTTP2 и пр.)).

#### Цель обработки

Исполнение соглашения по предоставлению Сервиса. В частности, для осуществления коммуникации, улучшения работы Сервиса, управления и администрирования Сервисом и другое.

#### Приложение для Android

### Собираемая Информация

Иные данные, а именно:

Данные, которые становятся доступными Компании в процессе использования Пользователем Приложения, в том числе тип устройства, имя устройства, версия ОС, модель устройства, часовой пояс, предпочитаемый язык, название Wi-Fi сети, MAC точки доступа Wi-Fi, наименование оператора сотовой связи, код сети оператора (MNC), User ID, имя ОС, версия приложения, год выпуска мобильного устройства Пользователя, тип интернет соединения.

### Цель обработки

Исполнение соглашения по предоставлению Сервиса. В частности, для осуществления коммуникации, улучшения работы Сервиса, управления и администрирования Сервисом и другое.

### Приложение для iOS

#### Собираемая Информация

Иные данные, а именно:

Данные, которые становятся доступными Компании в процессе использования Пользователем Приложения, в том числе тип устройства, имя устройства, IDFA, версия ОС, часовой пояс, предпочитаемый язык, название Wi-Fi сети, MAC точки доступа Wi-Fi, Device ID For Vendor, гео, название оператора сотовой связи.

### Цель обработки

Исполнение соглашения по предоставлению Сервиса. В частности, для осуществления коммуникации, улучшения работы Сервиса, управления и администрирования Сервисом и другое.

2.5. В целях предоставления функциональных возможностей Сервиса Пользователь выражает Компании согласие на использование номера телефона или иного идентификатора Пользователя для направления Пользователю сообщений от Сервиса с использованием средств нотификации (push-уведомлений).

2.6. Компания может обрабатывать данные, которые становятся доступными Компании в процессе использования Сервиса, с использованием Сервиса веб-аналитики Яндекс Метрика.

### 3. Обработка cookies

3.1. Cookies представляют собой небольшие фрагменты данных, которые веб-сайты запрашивают у браузера, используемого на компьютере или мобильном устройстве Пользователя. Cookies хранятся локально на устройстве пользователя сети Интернет. Компания собирает и обрабатывает cookies в отношении Пользователей, посещающих Сервис.

В Сервисе Компании используются следующие типы файлов cookies:

- строго необходимые файлы cookies/технические файлы cookies: эти файлы cookies необходимы для работы сайта и предоставления Пользователю Сервисов; кроме всего прочего, они позволяют Компании идентифицировать аппаратное и программное обеспечение Пользователя, включая тип браузера;

- статистические/аналитические файлы cookies: эти файлы cookies позволяют распознавать пользователей, подсчитывать их количество и собирать информацию, такую как произведенные операции на сайтах, включая информацию о посещенных веб-страницах и контенте, который получает Пользователь;
- технические файлы cookies: эти файлы cookies собирают информацию о том, как пользователи взаимодействуют с сайтом, что позволяет выявлять ошибки и тестировать новые функции для повышения производительности Сервиса;
- функциональные файлы cookies: эти файлы cookies позволяют предоставлять определенные функции, чтобы облегчить использование сайтов, например, сохраняя предпочтения (такие как язык и местоположение);
- (сторонние) файлы отслеживания/рекламные файлы cookies: эти файлы cookies собирают информацию об источниках трафика, посещенных страницах и рекламе, отображенной у Пользователя. Они позволяют отображать рекламу, которая может заинтересовать Пользователя, на основе анализа информации, собранной о Пользователе. Они также используются в статистических и исследовательских целях.

3.2. Cookies обрабатываются Компанией исключительно с целью, которая указана в пункте 4.2 настоящей Политики, на условиях и в порядке, определенных настоящей Политикой, в частности на основании данных, полученных с помощью файлов cookies, Компания разрабатывает наиболее полезный функционал для Сервиса, доступный Пользователю, проводит статистические исследования, исправляет ошибки в Сервисе и тестирует новые функции для повышения производительности Сервиса, персонализирует и показывает наиболее релевантную для Пользователя информацию.

3.3. Информация, собранная с помощью файлов cookies, размещенных на устройстве Пользователя, может быть передана и доступна Компании и/или третьим лицам, указанным в пункте 4.4 настоящей Политики, а также компании, которая является владельцем сервиса веб-аналитики Яндекс.Метрика и/или другим аналогичным сервисам.

3.4. Пользователь может отказаться от обработки cookies в настройках своего браузера. В указанном случае сервисы Компании будут использовать только те cookies, которые строго необходимы для функционирования такого сервиса и предоставления его функциональных возможностей.

#### 4. Условия обработки Информации

4.1. Обработка Информации о Пользователях осуществляется Компанией в соответствии со следующими принципами:

4.1.1. законности целей и способов обработки Информации;

4.1.2. добросовестности Компании;

4.1.3. соответствия целей обработки Информации целям, заранее определенным и заявленным при ее сборе, а также полномочиям Компании;

4.1.4. соответствия объема и характера обрабатываемой Информации, способов ее обработки целям обработки Информации;

4.1.5. недопустимости объединения созданных для несовместимых между собой целей баз данных, содержащих Информацию Пользователей.

#### 4.2. Цели обработки Информации

Компания осуществляет обработку Учетных данных и Иных данных Пользователей Сервиса в целях исполнения заключенных с Пользователями соглашений по использованию Сервиса.

#### 4.3. Сбор Информации

Сбор Учетных данных Пользователя осуществляется при его регистрации и/или авторизации в Сервисе путем заполнения Пользователем регистрационной формы, а также в дальнейшем при редактировании Пользователем ранее предоставленной информации либо при дополнении по своей инициативе Учетных данных (если применимо) с помощью инструментария соответствующего Сервиса.

Сбор Иных данных осуществляется Компанией самостоятельно в процессе использования Пользователем Сервиса. В ряде случаев сбор Иных данных Пользователя начинается с момента получения Пользователем доступа к Сервису (например, при загрузке интернет-страницы) до момента его регистрации в соответствующем Сервисе.

#### 4.4. Обработка и Передача Информации

Учетные и Иные данные Пользователей не передаются каким-либо третьим лицам, за исключением случаев, прямо предусмотренных настоящей Политикой, а также применимым законодательством.

Компания может передавать Учетные и Иные данные Пользователей третьим лицам, с соблюдением целей и при наличии оснований, указанных в настоящей Политике. К таким третьим лицам могут относиться:

- лица, которые участвуют в оказании услуг, в том числе связанных с размещением и отображением информации пользователям (в т. ч. предложений, релевантных интересам пользователей) о сервисах и услугах Компании в программах, продуктах или сервисах, которые принадлежат таким лицам или контролируются ими (например, владельцы сайтов и приложений, рекламные сети и другие лица и т. п.);
- лица, которые имеют законные основания обрабатывать Учетные и Иные данные, например, если передача Учетных и Иных данных таким лицам осуществляется с согласия Пользователя, в том числе если Учетные и Иные данные необходимы для предоставления Пользователю соответствующего сервиса или выполнения определенного соглашения или договора, заключенного с Пользователем;
- третьи лица, в отношении которых произведена уступка прав или обязанностей, или новация по соответствующему соглашению;
- любой орган государственной власти или местного самоуправления, которому Компания обязана предоставлять информацию в соответствии с применимым законодательством по соответствующему запросу.

В целях предоставления качественных, многофункциональных, удобных в использовании и ориентированных на персональные потребности и интересы Пользователей Сервиса услуг, Компания развивает, совершенствует, оптимизирует текущий и внедряет новый функционал Сервиса (информационного, коммуникационного, рекламного, образовательного, развлекательного и иного характера), в том числе с участием партнеров и/или аффилированных лиц.

Принимая во внимание изложенное, а также учитывая соблюдение Компанией целей обработки, указанных в п. 4.2 настоящей Политики, Пользователь соглашается и поручает Компании осуществлять следующие действия:

- обработку, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), сопоставление, извлечение, использование, блокирование, удаление/уничтожение Учетных и Иных данных Пользователя;
- передачу партнерам и/или аффилированным лицам Учетных и Иных данных, и их обработку партнерами и/или аффилированными лицами на основании поручения от Компании (указанными в настоящем пункте способами), а также совместную обработку партнерами и/или аффилированными лицами Иных данных с данными, имеющимися в распоряжении партнеров и/или аффилированных лиц;
- сбор (получения) от партнеров и/или аффилированных лиц результатов обработки Учетных и Иных данных совместно с данными, находящимися в распоряжении партнеров и/или аффилированных лиц, в том числе в виде целочисленных и/или текстовых значений и идентификаторов.

Учитывая характер и функциональные особенности Сервиса, Компания может способствовать деятельности по исследованию рынка товаров и услуг, в том числе оценке спроса и предложений, продвижению товаров, анализу эффективности проведенных информационных, рекламных и маркетинговых кампаний путем формирования обезличенной аналитической информации на основе данных об использовании Сервиса.

Для целей обеспечения отображения Контента Сервиса с использованием технологий эмбедрования, встроенного фрейма или иных схожих технологий на условиях Пользовательского соглашения Сервиса Компания может получать от третьих лиц, в том числе от ООО «ВК», персональные данные Пользователей (внутренний ID-номер Пользователя) на условиях Политики конфиденциальности соответствующих сервисов.

4.4.1. При использовании VK ID Пользователем его Учетные и Иные данные могут передаваться третьим лицам (Сервисам Экосистемы VK и иным Сервисам, использующим инструмент VK ID в процессе использования таких сервисов и/или инструментов Пользователем), а также Компания может получать от указанных третьих лиц Учетные и Иные данные Пользователя в объеме, указанном в личном кабинете Пользователя Экосистемы VK, в целях исполнения соглашений с Пользователями участников Экосистемы VK.

Компания может поделиться данными Пользователя с Сервисами Экосистемы VK, а также внешними Сервисами, использующими инструменты Экосистемы VK, чтобы предоставить Пользователю доступы, возможности и преимущества Экосистемы VK, например, если Пользователь решит авторизоваться в Сервисе с использованием инструмента VK ID. Начиная использовать такой Сервис/инструмент/его отдельные функции, Пользователь соглашается на такую передачу данных в объеме, необходимом

для работы Сервиса/инструмента. Тем самым Пользователь также соглашается и принимает Пользовательскую документацию такого Сервиса Экосистемы VK и/или её инструмента в полном объёме, без всяких оговорок и исключений. В случае если Пользователь не согласен с какими-либо из положений Пользовательской документации Сервиса/инструмента, Пользователь не вправе использовать такой Сервис/инструмент. Перечень Сервисов Экосистемы VK доступен по адресу [https://vk.com/vk\\_ecosystem\\_services](https://vk.com/vk_ecosystem_services). Перечень Инструментов Экосистемы VK доступен по адресу [https://vk.com/vk\\_ecosystem\\_tools](https://vk.com/vk_ecosystem_tools).

#### 4.5. Хранение Информации

Учетные и Иные данные пользователей хранятся на территории Российской Федерации, при этом хранение осуществляется исключительно на электронных носителях, а обработка — с использованием автоматизированных систем, за исключением случаев, когда неавтоматизированная обработка Учетных и Иных данных необходима в связи с исполнением требований применимого законодательства.

#### 4.6. Сроки хранения Информации

Учетные и Иные данные хранятся Компанией в течение срока действия соглашения между Пользователем и Компанией об использовании Сервиса, а после прекращения действия такого соглашения – в течение срока, необходимого и установленного действующим законодательством Российской Федерации.

#### 4.7. Прекращение обработки Информации

При достижении целей обработки Информации Компания прекращает обработку Учетных и Иных данных одним из способов, предусмотренных Федеральным законом «О персональных данных».

### 5. Ограничение ответственности Компании

5.1. Компания не несет ответственности за разглашение и распространение информации о Пользователе другими Пользователями Сервиса или другими пользователями сети Интернет в случае, если такие лица получили доступ к указанной информации в соответствии с выбранными Пользователем настройками уровня конфиденциальности соответствующего Сервиса, либо в случае нарушения Пользователем сохранности его логина и/или пароля или иных необходимых для авторизации данных.

### 6. Обращения Пользователей

6.1. Сведения об обрабатываемых Компанией данных, в том числе персональных данных Пользователя, в связи с использованием им Сервиса предоставляются Пользователю или его представителю при обращении (запросе).

6.2. Запросы направляются в письменной форме по адресу места нахождения Компании или в иной форме, предусмотренной действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Пользователь вправе отозвать согласие на обработку своих персональных данных путем направления Компании письменного заявления по месту нахождения Компании в соответствии с требованиями действующего законодательства.

### 7. Изменения и дополнения настоящей Политики

7.1. Компания оставляет за собой право вносить изменения и дополнения в настоящую Политику с уведомлением Пользователя, в том числе посредством размещения новой редакции изменяемой Политики на сайте. Новая редакция Политики вступает в силу в день, следующий за днем её размещения на сайте по адресу: [https:// jourhome.ru/](https://jourhome.ru/). Пользователь обязуется самостоятельно регулярно знакомиться с новыми редакциями Политики.

7.2. По всем вопросам, связанным с обработкой Компанией Информации о Пользователе, необходимо обращаться по адресу: [info@titul.msk.ru](mailto:info@titul.msk.ru).

7.3. Настоящая Политика регулируется и толкуется в соответствии с законодательством Российской Федерации. Вопросы, не урегулированные настоящей Политикой, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Редакция от «28» августа 2025 года